

Recibo do Pagador
11/2020



Probo Administradora de Condomínios

Beneficiário final:
Condomínio Itália (02.511.073/0001-73) Rua Professor Arnaldo Joao Semeraro, 500 - Sao
Paulo 04184-000

Unidade
31 A

Composição da cobrança

Cotas do Mês 512,00
Fundo de Reserva 23,00

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS SET/2020

	N	VALOR
Saldo em 31/08/2020		190.875,51
Receitas		
Cotas do Mês	95,51%	71.742,17
Juros	0,28%	206,62
Multas	0,37%	281,57
Tarifa bancária	-0,75%	-584,00
Rendimento de Investimentos	0,06%	41,33
Fundo de Reserva	4,31%	3.234,06
Atualização Monetária	0,02%	16,17
Pagamentos a Menor	0,04%	32,64
Outros Acréscimos	0,16%	123,09
Total de Receitas	100,00%	75.133,65
Despesas		
Com Pessoal		
INSS	4,00%	2.753,15
Terceirização de Mão de Obra	39,79%	26.076,24
Total de Com Pessoal	43,87%	29.629,39
Mensais		
Energia elétrica	4,20%	2.834,39
Água e Esgoto	19,55%	13.200,41
Taxa de administração	2,96%	2.000,00
Gás	0,01%	9,12
Telefone	0,13%	90,03
Total de Mensais	26,86%	18.141,95
Manutenção		
Elevador	6,75%	4.559,74
Limpeza e conservação	1,61%	1.089,03
Jardinagem	1,04%	780,00
Manutenção Diversa	10,37%	7.087,09
Total de Manutenção	19,77%	13.355,86
Diversas		
Despesas bancárias	0,14%	95,04
Honorários de advogado	1,24%	835,67
Despesas judiciais	0,40%	271,68
Imposto	1,22%	821,30
Despesas Administrativas	0,06%	37,14
Bens e Beneficiários	6,45%	4.357,64
Total de Diversas	9,50%	6.410,53
Total de Despesas	100,00%	67.545,73
Mov. Líquido (Receitas-Despesas)		7.567,82
Saldo em 30/09/2020		206.443,43

RESUMO FINANCEIRO DE 01/09/2020 ATÉ 30/09/2020

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS*	DÉBITOS*	SALDO FINAL
Conta Ordinária	(15.310,02)	71.904,54	67.545,73	(10.952,01)
Fundo de Reserva	91.733,27	3.174,00	10.400,00	84.507,27
Fundo de Reserva	114.831,16	10.035,11	0,00	124.866,27
a Aplicação		0,00	0,00	7.781,00
Fundo Salão de	7.781,00			0,00
Festas			0,00	0,00
Advogado Sergio	0,00	0,00		0,00
Saldo final	190.875,51	85.113,65	(77.545,73)	206.443,43

(*) Inclui transferência entre contas.

Pago
30/11/2020

Agência/Cod. Beneficiário	2857-6/69000-7
Nosso número	28749020111485992
Vencimento	20/11/2020
(=) Valor do documento	535,00
Multa/Juros/Descontos	
(=) Valor pago	

Pagador
Hilda dos Santos (08832345803)

N. Doc
15425

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 02874.902014 11485.992173 1 84450000053500

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: Condomínio Itália (02.511.073/0001-73) Rua Professor Arnaldo Joao Semeraro, 500 - Sao Paulo 04184-000				Nosso número 28749020111485992	
Intermediado por: ☒ PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71					
Data do documento 12/11/2020	Nº do Documento 15425	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 12/11/2020	Vencimento
Uso do banco	Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	20/11/2020
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$10,70 Juros 0,033% a.d. = R\$0,18/dia Este boleto está sujeito a protesto por atraso de pagamento					(=) Valor do documento 535,00
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador
Hilda dos Santos (08832345803)
Rua Professor Arnaldo João Semeraro, 500 (31 A) Jardim Santa Emília
04184-000 São Paulo SP

Código de baixa:

Sacador/Avalista
Condomínio Itália 02.511.073/0001-73



Autenticação mecânica - Ficha de compensação